

Årsmöte 2016 Norrö/Lugnets Samfällighetsförening

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Norrö/Lugnets Samfällighetsförening den 12 juni 2016, kl. 11.00 på Norröängen.

1. Mötet öppnades av föreningens ordförande Cennet Svahn
2. Till ordförande för årsmötet valdes Arne Ekstrand.
3. Till sekreterare valdes Margareta Lindén.
4. Guy Hörnfeldt och José Hurkmans valdes till justerare tillika rösträknare.
5. Dagordningen godkändes med ett par justeringar där punkt 9 Ansvarsfrihet lades till och punkt 11 Val av ledamot fyllnadsval 1 år ströks.
6. Mötet ansåg att kallelsen gått ut via webmail i behörig tid med ett par undantag där mailen inte gått fram av olika anledningar. Påminnelse till styrelsen att skicka ut kallelsen via brev till medlemmar som inte har mailadresser. Påminnelse till medlemmarna att anmäla ändrad mailadress via Lugnets hemsida.
7. Årsberättelsen samt resultat- och balansräkning föredrogs av Cennet Svahn och godkändes med förbehållet att årsmötets förslag på justeringar i resultat- och balansräkningen genomförs.
8. Revisionsberättelsen lästes upp av Annika Svahn och godkändes.
9. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.
10. Förslag till inkomst- och utgiftsstat godkändes. Styrelsen åtar sig att separera trivselkassan från samfällighetens budget.
11. Ersättning till styrelsen och revisorerna fastställdes till oförändrade 8 000:-.
12. Till suppleanter på 1 år valdes Mathias Cavedoni (omval) och Thomas Saleteg (nyval).
13. Till ledamöter på 2 år omvaldes Michael Young, Filippa Gyllare och Cennet Svahn.
14. Till ordförande på 1 år omvaldes Cennet Svahn.
15. a) Till revisor på 2 år omvaldes Jennie Norlin.
b) Till revisorssuppleanter på 1 år omvaldes Arne Ekstrand och Göran Winnansson.
c) Till materialförvaltare på 1 år omvaldes Göran Winnansson
d) Till ansvarig för fiskevårdsfrågor på 1 år nyvaldes Dan Winnansson.
e) Till valberedning på 1 år omvaldes Tina Moström och Margareta Lindén samt nyvaldes Karin Andersson.
16. Inga motioner har inkommit.
17. Grönområdesfrågor:
Trädfällningspolicyn har gjorts om, kravet på F-skattsedel för trädfällaren är borttaget. Policyn finns att hämta på hemsidan.
En notering önskas bifogas i protokollet angående ett grönområdesärende som gäller byggnation på föreningens mark. Föreningen anser att bygget ska tas bort medan medlemmen önskar arrendeavtal. Ett arrendeavtal är dock inget styrelsen kan ta beslut om utan detta beslut måste tas av årsmötet via motion från medlemmen (ej inkommit).

Enligt Byggnadsnämnden kan inte byggnationer på föreningens mark godkännas om inte samtliga medlemmar röstar ja.

Brygginspektion ska genomföras under 2016.

18. Informationspunkt om stadsplanering i området: Styrelsen håller sig uppdaterade. Information kommer att läggas på hemsidan eller skickas ut så fort det händer något.
19. Hemsida och webmail: Webmailen fungerar tillfredställande igen. Styrelsen jobbar på att uppdatera hemsidan och hålla den levande.
20. Övriga frågor:

Förslag från en medlem angående samtaxering och andelstal kopplat till det: När samfälligheten bildades fanns 70 fastigheter med vardera 1 andelstal. Föreslår att följa anläggningsbeslutet vilket betyder att varje fastighet har 1 andel. Styrelsen får i uppdrag att utreda frågan och komma med förslag till nästa årsmöte.

Midsommarfirande: Grupp 3 har svårt att få ihop en tillräckligt stor grupp för att klara av midsommarfirandet eftersom många i gruppen är bortresta. Flera frivilliga anmälde sig att hjälpa till så att midsommarfirandet kan genomföras i något bantad form.

Fiber och 5G: Information om att Österåkers Stadsnät (ÖSAB) kommer att träffa vägföreningens styrelse för att höra sig för om intresse. Eventuell intresseanmälan kommer via vägföreningen.
21. Protokollet finns tillgängligt inom 14 dagar hos Margareta Lindén.
22. Mötet avslutades och ordföranden tackade för ett gott arbete under året.

Vid protokollet:

Justeras:

Margareta Lindén

Guy Hörnfeldt

José Hurkmans

Arne Ekstrand/mötesordförande